BITACORA DE OBRA.

CENTRO CULTURAL SANTA ROSA DEL SUR.

CONTRATO DE OBRA No. 1747-2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1751-2025

CONTRATISTA: CONSORCIO ORIMEG - 2025

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC

UBICACIÓN: CALLE 5 Nº 11-62 B. EL CARMEN SANTA ROSA DEL SUR (BOLIVAR).

OBJETO: "CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURAS CULTURALES A NIVEL NACIONAL, DERIVADOS COMPROMISOS ASUMIDOS POR EL GOBIERNO NACIONAL Y/O SENTENCIAS (LOTE 1)".

Creado con Scanner Pro

22 de Septiembre de 2025.

Clima: Soleado todo el día.

Personal de obra: 1 Ing. + 1 maestro.

Personal de Interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MS + 1 Secr.

Equipos: N/A.

Hoy 22 de Septiembre de 2025, en el municipio de santa rosa del sur, Bolívar, nos hemos apersonado del lote o terreno donde se llevará a cabo el proyecto. En ese sentido, se procedio a firmar el acta de inicio del contrado de obra No. 1747-2025, cuyo objeto es la " construcción de infraestructuras culturales a nivel nacional, derivados compromisos asumidos por el gobierno nacional y/o sentencias (Lote 1)"; y el contrato de interventoría No. 1751 de 2025, la fecha para la terminación de los contrados de obra e interventoría está establecida para el 31 de diciembre de 2025. Durante la jornada se realizó la revisión general del área del lote destinado para la construcción de la escuela de música. se verifica los acesos, condiciones del terreno y espacios para el cerramiento y zona para campamentos.

Interventoría: Se deja Constancia de la firma de los contrados (actas de inicio); y del inicio formal de las obras en el frente de Santa Rosa del Sur de Bolívar, se solicitó al contratista ajustar la programación de obra (project) y flujo de caja (Excel) conforme a la fecha real de inicio y fecha de terminación contractual, documentos indispensables para el seguimiento técnico y financiero del proyecto en mención.

Residente de obra
Carlos Augusto Brun Adarno

Residente de Interventoría
José Ignacio Páez P.

Creado con Scanner Pro

23 de Septiembre de 2025.

Clima: Nublado parcial
personal de obra: Topografía + 1 maestro + 1 Ayd.
personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MA.
Equipos: Herramientas manual menor / Nivel / Estación total

8:00 Am: Inicio de labores de replanteo topográfico (cuadrilla de topografía).
10:00 Am: Demarcación del área de cerramiento.
2:00 pm: Se reciben materiales para el cerramiento (postes de madera, lona verde y alambre quemado).
Interventoría: Teniendo en cuenta que ya se dió apertura a las obras en este frente, solicitamos al contratista iniciar con el ingreso de personal para el desarrollo y avance efectivo de las actividades. Recordamos que previo al ingreso del personal se deberá presentar la documentación mínima (afiliación, ARL, examén, etc) para nuestra revisión y posterior aprobación (siempre y cuando la documentación cumpla).

Carlos Augusto B.A
Residente de obra
Carlos Augusto B.A

José Ignacio Páez Payares.
Residente de Interventoría Aux.
José Ignacio Páez Payares.

24 de Septiembre de 2025.

Clima: soleado
personal de obra: Topografía + 1 maestro + 1 Ayd.
personal de interventoría: 1 Ing civil + 1 SST-MA + 1 socio
Equipos: Herramienta manual menor / Nivel / Estación total.

7:00 Am: Se continua con el levantamiento topográfico y localización de ejes principales del proyecto, conforme a los diseños establecidos.
9:00 Am: Se inicia con la excavación para anclar postes para el cerramiento.

Creado con Scanner Pro

Interventoría: Debido la interventoría requerimos a los profesionales aprobados por esta interventoría (Residente de obra y residente SST y ambiental), ya que es necesaria su presencia para organizar dichos componentes.

Carlos Augusto BA
Residente de obra
Carlos Augusto BA

José Ignacio Páez P.
Residente de Interventoría Soc.
José Ignacio Páez Payares

25 de septiembre de 2025
Clima: Soleado / Nublado parcial.
personal de obra: Topografía + 1 maestro + 1 ayudante + 1 Ing.
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MA + 1 Soc.
Equipos: Herramienta manual menor / Estación total.

7:15Am: Se continua replanteo y localización para la implantación de la estructura.
8:00 Am: Se recibe visita por parte del señor César, en representación de la entidad territorial y evidenció que andén de acceso principal (Eje: 3H al 1H) estaba quedando relativamente angosto (0,90m) y manifestó que durante la socialización del proyecto se había contemplado con un ancho mucho mayor. A su vez manifestó que esa circulación era insuficiente y de difícil maniobra para una persona discapacitada. Vía telefónica llamó a la supervisora del contrato, la cual le solicitó que realizara dicha solicitud mediante oficio con una justificación técnica para dar trámite o en su defecto que se determinara en obra. Teniendo en cuenta que ya se había realizado una primera implantación conforme a los diseños contractuales, se evidenció que el eje 1D estaba siendo afectado parcialmente por la roca de gran magnitud que se encuentra al fondo del lote. Del mismo, se evidencio que la cimentación para la estructura de los tanques se estaba viendo afectada por

Creado con Scanner Pro

un árbol de gran tamaño que se encontraba en esa área, todo esto se le hizo saber al señor cesar. por parte de la entidad territorial, se comprometieron en demoler parcialmente la roca que esta afectando el Δ1 y talar el árbol que está afectando la cimentación; aprovechando que se debe realizar la demolición parcial de la roca se determina realizar la implantación 50 cm hacia el fondo para aprovecharlos en la entrada y dar mayor amplitud anden. Continuando con la localización y replanteo se localiza el eje H-1 quedando a una distancia de 1,65m desde el eje al paramento interno de la viga de cimentación del cerramiento existente. A continuación se relacionan puntos de referencia: H-1: Sentido suroeste sobre terreno natural a 1 m del eje de cimentación. H-3: sentido noroeste sobre terreno natural a 1m del eje de cimentación. H-3: sentido noroeste (vista a paramentos traseros de construcciones existentes) sobre terreno natural a 1m del eje de cimentación. Δ-3: Sentido noreste (vista a paramento trasero de construcción existente) sobre terreno natural a 1 m del eje de cimentación. Δ-3: Sentido Sureste sobre terreno natural a 1 m del eje de cimentación. Δ-1: sentido sur este sobre terreno natural (roca) a 2m del eje de cimentación. Δ-1: Sentido suroeste sobre terreno natural a 3 m del eje de cimentación.

Se marco el nivel de acabado a 20,05 cm de la cota de la vía como referencia. En ese orden de ideas, a las 2:00 pm se procedio a marcar y/o localizar los ejes para la cimentación de la estructura de los tanques. El señor Cesar compartió resolución 0353 del 25 de julio de 2025, donde se cuentan con los permisos y tramites necesarios para proceder con la tala del árbol que interfiere directamente en el área de la cimentación para la estructura de los tanques.

Creado con Scanner Pro

Interventoría: Solicitamos que se nos haya llegado al correo de esta interventoría la resolución 0353 del 25 de julio de 2025 y el informe del levantamiento topográfico e implantación del proyecto. Dicho informe debe contar con la cadena, recomendaciones, calibración de equipos, implantación y demás requerimientos necesarios. Teniendo en cuenta que ya se cuenta con la localización de ejes principales es necesario que el contratista ingrese materiales (arena, grava, cemento, acero, piedra pa ciclopeo), equipos y mayonaria necesaria para generar avances significativos y acorde al proyecto.

CW JUSBD
Residente de obra
Carlos Augusto B.A

José Ignacio Páez P.
Residente de Interventoría Dux
José Ignacio Páez P.

26 de septiembre de 2025.
Clima: Nublado.
personal de obra: 1 maestro + 1 ayudante.
personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MA
Equipos: Herramienta manual menor.

7:15 Am: Se inicia con extendido de lona verde para cerramiento del proyecto.
1:30 pm: Se inicia la elaboración de bodega o campamento para el acopio de las herramientas y materiales que se ingresen a la obra.
4:10 pm: Se realiza el trazado o marcación con cal, para iniciar la excavación de las zapatas de forma manual. Esta actividad se iniciará el día de mañana.

CW JUSBD
Residente de Obra.
Carlos Augusto B.A.

José Ignacio Páez Pajares.
Residente de Interventoría
José Ignacio Páez Pajares

Creado con Scanner Pro

27 de Septiembre de 2025.
Clima: soleado
personal de obra: 1 Ing. 1 maestro + 1 ayudante.
personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MA.
Equipos: Herramienta manual menor.

7:10 Am: Se realiza conexión provisional de red de agua.
8:30 Am: Se inicia con la excavación para zapatas.
Se inicia por la zapata #1, la cual no se pudo profundizar hasta el nivel deseado por la presencia de roca.
10:15 Am: Se inicia con la excavación de la zapata de eje F1, la cual se logra excavar hasta una profundidad de 0,70m sin presencia de roca. Siendo las 11:55 Am se concluye la jornada laboral y continuamos con la actividad el día lunes.
Interventoría: Desde la interventoría insistimos en la solicitud de ingreso de personal, maquinaria, materiales e insumos necesarios para garantizar un buen ritmo de trabajo y un avance significativo en las obras.

Carlos Augusto B.A
Residente de obra
Carlos Augusto B.A

Jose Ignacio Paez P.
Residente de interventoría
Jose Ignacio Paez P.

29 de Septiembre de 2025.
Clima: Nublado / lluvias parcial.
personal de obra: 1 Arq. + 1 maestro + 1 ayudante.
personal de Interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MA.
Equipos: Herramienta manual menor

7:00 Am: Se continua con la excavación manual para zapatas del eje 1.
2:00 pm: Se continua con la excavación manual para zapatas de eje 1, Si bien, la actividad se está realizando, hemos encontrado presencia de rocas

Creado con Scanner Pro

por lo cual, estamos en el proceso de contratación de maquinaria amarilla (Pajarita), que nos permita avantar con la excavación a un mejor ritmo.
Nota: Desde el consorcio se ha evidenciado las dificultades que se tienen en el sector, como lo son la energía eléctrica y el servicio de agua; ya que no son estables y de alguna u otra forma afecta la obra. Durante la semana se hará ingreso de personal.
Interventoría: Desde la interventoría manifestamos la necesidades que se tienen en obra, como lo son: suministro de materiales, ingreso de personal y habilitación de nuevos frentes de trabajos con maquinaria, hacemos este llamado a la firma contratista para que sea atendido a la mayor brevedad. También solicitamos la presencia en campo de los profesionales aprobado por esta interventoría para los cargos de residente de obra, profesional SST-MA y profesional social.

Residente de obra
Carlos Augusto B.A

Residente de Interventoría Ovr.
Jose Ignacio páez P.

30 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado / Nublado parcial.
personal de obra: 1 Ing. + 1 maestro + 1 ayudante.
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MA.
Equipos: Herramienta manual menor.

9:00 Am: Se continua con la excavación manual para zapatas del eje 1.
2:00 pm: Se siguen realizando labores de excavación manual de zapatas del eje 1.
NOTA: El día de hoy no hubo servicio de agua, la energía se fue a las 9:53 Am y regreso en la jornada de la tarde 4:35 pm.

Creado con Scanner Pro

Interventoría: Desde la interventoría confirmamos que estas dos primeras semas de ejecución se ha evidenciado las dificultades que se tienen en la región con los servicios de agua y energía eléctrica. Por lo cual, recomendamos a la firma contratista contar con una contingencia que permita subsanar estos inconvenientes que puedan llegar a afectar el normal desarrollo de las obras que se están realizando. El día de hoy se realiza mesa técnica con la participación de las partes, donde se establece y/o aprueba por parte del ministerio la implantación con 50cm más hacia el fondo, y poder garantizar el anden de acceso principal con un ancho mayor.

CW JUSBA — Jose Ignacio Paez P.
Residente de obra — Residente de Interventoría Sur
Carlos Augusto BA — Jose Ignacio Paez P.

01 de Octubre de 2025.
Clima: Soleado
Personal de obra: 1 maestro + 1 ayudante
Personal de interventoría: 1. Ing. civil + 1 SST - MS
Equipos: Herramientas manual menor.

7:00 Am: Se continuan las labores de excavación manual para zapatas en el eje 1.
2:00 pm: Se siguen realizando excavaciones manual para zapatas del eje 1.
NOTA: La contratación de maquinaria esta siendo compleja teniendo en cuenta que nos encontramos en una zona donde la principal actividad es la minería, por eso se dificulta la contratación de la maquinaria, pero ya estamo haciendo los trámites

CW JUSBA — Jose Ignacio Paez Paez
Residente de obra — Residente de Interventoría Sur
Carlos Augusto B.A — Jose Ignacio Paez Paez.

Creado con Scanner Pro

02 de Octubre de 2025.
Clima: Lluvias parcial / Nublado.
Personal de obra: 1 maestro + 3 ayudantes
personal de Interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MA. + 1 Sou
Equipos: Herramientas manual menor.

7:00 Am: Durante la jornada laboral se continua con las labores de excavación manual para zapatas.
1:00 Pm: Se reciben materiales para la realización de los campamentos en obra (Estiba, zinc, lona verde).
3:00 Pm: Se continuan las excavaciones manuales para zapatas del eje 4 entre los ejes A - D.
NOTA: Se siguen haciendo gestiones para la contratación de maquinaria y personal.
Interventoría: Se solicita ingresar cuadrillas de trabajos (oficial + ayu).

Cw JUSBA
Residente de obra
Carlos Augusto BA

Jose Ignacio Paez P.
Residente de interventoría Cw.
Jose Ignacio Paez P.

03 de Octubre de 2025.
Clima: Soleado
personal de obra: 1 maestro + 3 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MA.
Equipos: Herramienta manual menor

7:00 Am: Durante la jornada laboral se continua con la excavación manual para zapatas.
10:00 Am: Se continuan las labores de construcción de los campamentos de trabajo y para el almacenamiento de material
1:30 Am: Se continuan las labores de excavación manual para zapatas del eje 1 entre los ejes F - D.
NOTA: se fue la luz de 8:00 am hasta 5:00 pm y no hubo servicios de aseo

Cw JUSBA
Residente de obra.
Carlos Augusto B.A

Jose Ignacio Paez P.
Residente de interventoría Cw.
Jose Ignacio Páez P.

Creado con Scanner Pro

04 de Octubre de 2025.
Clima: Soleado
Personal de obra: 1 maestro + 3 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ingeniero civil + 1 SST-MA.
Equipos: Herramientas manual menor.

07:15 Am: Se continuan las excavaciones manuales para zapatas del eje 1 entre los ejes E - A.
10:15 Am: Se culminan las labores de contrucción de campamentos de obra (Bodega + oficinas).
Intervendoría: Desde la interventoría solicitamos la presencia inmediata de todos los profesionales aprobados por esta interventoría para los componentes Técnico, SST-MA y social del mismo modo, insistimos en la Vinculación de nuevas cuadrillas de obra y equipos necesarios en obra, al igual que los materiales necesarios.

Ces SUSBA
Residente de obra
Carlos Augusto B.A

Jose Ignacio Perez Payares.
Residente de interventoría Ocx
Jose Ignacio perez Payares

06 de Octubre de 2025
Clima: Llovizna / Nublado
personal de obra: 1 maestro + 3 ayudantes
personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MA
Equipos: Herramienta manual menor.

7:15 Am: Se continua con la excavación manual para zapatas de los B y D entre los ejes 1 y 1".
1:30 pm: Se continuan las excavaciones manual para zapatas.
NOTA: Durante la jornada el servicio de agua no estuvo funcionando, la energía electrica se fue de 11:33 Am 3:41 pm, se recibieron hojas de vida de personal no calificado de la región y se están evaluando para ingresar personal.
Interventoría: Desde la interventoría se recuerda que previo al ingreso de personal administrativo, obrero o operario

Creado con Scanner Pro

deben presentar la documentación mínima requerida por esta Interventoría y deberá ser aprobada por nosotros para poder autorizarse el ingreso a la obra. Seguimos insistiendo en el ingreso de material y equipos necesarios en obra (Mezcladora, cortadora, entre otros); se necesitan materiales de obra (acero, cemento, alambre, grava, arena, piedra rajón, entre otros). Además, reiteramos la solicitud realizada en el comité de seguimiento (plan de contingencia por el atraso de -2,22% que tenemos en obra hasta el día de hoy y reportado en informe semanal).

CW JUSBA
Residente de obra
Carlos Augusto B.A

José Ignacio Páez P.
Residente de interventoría
José Ignacio paez p.

07 de Octubre de 2025.
Clima: Soleado
Personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudante
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MA.
Equipos: Herramienta manual menor

7:15am: se continua con la excavación manual para zapatas hasta el nivel deseado (-1,80m).
9:35am: Se retiran todos los escombros de la demolición parcial de la vía que afectaba el eje 04; esta actividad fue realiza por el municipio (Alcaldía Santa Rosa del Sur)
10:08am: Se realiza la terminación de la tala del árbol que nos estaba afectando la cimentación para la estructura de los tanques; actividad realizada por el municipio conforme ala resolución 0353.
1:35 pm: Se continuan las labores de excavación manual para zapatas; entre los ejes B y C del eje 1.

CW JUSBA
Residente de OBRA.
Carlos Augusto B.A.

José Ignacio Paez P.
Residente de Interventoría
José Ignacio Paez P.

Creado con Scanner Pro

08 de Octubre de 2025.

Clima: Nublado / Soleado
personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudante.
Personal de Interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MA.
Equipos: Herramientas manual menor.

7:10 Am: se continua con la excavación manual para las zapatas hasta el nivel deseado -1,80m.
9:15Am: Demarcación con cal para excavaciones manual.
14:20pm: Se continuan las excavaciones manuales para zapatas en los ejes B-C del eje 1.
NOTA: Durante la jornada laboral se fue la luz entre 8:30Am y las 13:35 pm, el servicio de agua estuvo deficiente.
Interventoría: De forma reiterada solicitamos la presentación formal del plan de contingencia solicitado por esta interventoría y la supervisión, donde se establezcan todas las acciones que tomara el contratista para mitigar los atrasos y lograr un buen ritmo de trabajo que garantice la ejecución conforme a lo establecido en el cronograma de obra.

Ceu JOSBA
Residente de obra
Carlos Augusto BA

Jose Ignacio Pan Pozon.
Residente de Interventoría
Jose Ignacio Paez P.

09 de Octubre de 2025.
Clima: Lluvias Fuertes / Nublado
personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MA
Equipos: Vibrador de concreto, mezcladora, pulidora herramientas manual menor.
7:10 Am: se continua con la excavación manual para zapatas. Se realiza acopio de material excavados.
9:15Am: Durante la excavación se evidencian rocas de gran tamaño que requieren de demolición.
1:35 pm: Llega camión con suministro de materiales y equipos necesarios para la obra, MATERIALES (Cemento,

Creado con Scanner Pro

acero de 6m (#3, #4, #5); alambre negro, pantillas, plástico negro); Equipos (Mezcladora electrica, polidora, cortadora, extensiones de luz) y EPPS más punto ecológico. se realizó el descargue y acopio de los materiales, equipos y herramientas dentro de la obra.

Interventoría: Se solicitan las fichas técnicas y certificado de calidad de todos los materiales ingresados para la revisión y verificación de cumplimiento, como también el RUT y cámara de comercio de los proveedores.

Residente de obra — Carlos Augusto B.A

Residente de Interventoría — Jose Ignacio paez p.

10 de Octubre de 2025.

Clima: Nublado / soleado

personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudantes

Personal de Interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MA

Equipos: Vibrador de concreto, mezcladora, polidora, herramientas manual menor

7:15 am. Ingresa Retroexcavadora (Pajarita) para la continuidad de las excavaciones mecánicas y/o manual de zapatas de la estructura principal.

1:30pm. Se continua con las excavaciones manual y/o mecánicas para zapatas de estructura principal.

2:15 pm. Se reciben 8 m³ de arena de río.

2:55 pm: Se reciben 8 m³ de grava 3/4" para concreto.

NOTA: El material Granular recibido se acopió en la parte de afuera del proyecto y se demarcó el área.

Interventoría: para ingreso de la retroexcavadora se solicitó todo la documentación de la maquinaria y del operador; la documentación se recibió parcial, estamos atentos a la subsanación de dicha documentación.

Residente de obra — Carlos Augusto B.A

Residente de interventoría — Jose Ignacio paez p.

Creado con Scanner Pro

11 de Octubre de 2025

Clima: Soleado

personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudantes

personal de Interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-SIA + 1 soun.

Equipos: Vibrador de concreto + Mezcladora + polidor, herramientas manual menor.

7:15am: Se continua con la excavación mecánica y/o manual para las zapatas de la edificación principal, con pajarita (retroexcavadora) y personas realizan labores de perfilación de excavaciones.

10:15am: Se realiza acopio de material excavado para posteriormente darle disposicion final en un sitio autorizado previamente por la interventoría

Interventoría: Durante la ejecución de las actividades se evidenció que las excavación se están realizando con dimensiones mayores a las reyendas, por lo cual, queremos dejar claro que no se reconocerán sobre excavaciones como lo establece la especificación técnica de la actividad, tampoco las mayores cantidades que se generen por retiro de material ocasionados por las sobreexcavaciones. Teniendo en cuenta, que el presupuesto de la sede no cuenta con el ítem de retiro de material sobrante, se solicita que nos presenten la propuesta de inclusión del ítem en la sede de santa rosa del sur de, bolivar, teniendo en cuenta que es necesario retirar material (parcialmente); recordemos que parte de este material se reutilizará para la realización de llenos compactados al 95%.

Carlos JUSBA
Residente de obra
Carlos Augusto B.A

Jose Ignacio Pinto P.
Residente de Interventoría
Jose Ignacio Pinto P.

Creado con Scanner Pro

14 de Octubre de 2025.

clima: soleado

personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudantes

personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MA + 1 social

Equipos: Herramienta manual menor / mezcladora / polidora / vibrador de concreto.

7:15 am: Se culmina la excavación de las 32 zapatas (1,2m * 1,2m * 1,8m) de la estructura principal. De las cuales 26 se realizaron sin inconvenientes, pero 6 no se pudieron excavar en su totalidad por presencia de rocas de gran tamaño, por lo cual se presentará un NP para la demolición de estas. También están pendiente por excavar la 4 zapatas de la estructura para tanque.

1:15pm: Se realiza actividad de perfilación de las excavaciones mecánicas previamente realizadas.

2:25pm: Suministro de piedra para ciclopeo (8m³).

NOTA: Se fue la luz a las 7:15 am y regresó a las 5:01p

Interventoría: Reiteramos que no se reconocerán sobre excavaciones que sean generadas para la máquina, se reconocerán las dimensiones pactadas en los diseños. Quedamos atentos a que nos presenten el apu para la actividad no prevista de demolición de rocas para nuestra revisión y análisis, recordamos que la solicitud de venir acompañada de toda la documentación mínima requerida (cotización, justificación, especificación técnica, balance de obra). Reiteramos la solicitud anteriormente realizada en comités, oficios, la presencia de los profesionales aprobados por esta interventoría para los cargos de residente de obra, social y SST-MA. Los atrasos siguen incrementando lo cual preocupa mucho a esta interventoría, por lo cual insistimos en la entrega de la contingencia solicitada.

Carlos Augusto B.A
Residente de obra
Carlos Augusto B.A

José Ignacio Paez Pajuna
Residente de interventoría SAS.
Jose Ignacio paez p.

Creado con Scanner Pro

15 de Octubre de 2025.

clima: soleado

personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudantes

personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MA + 1 scan

Equipos: Herramientas manual menor / Mezcladora / polid
vibrador de concreto.

7:10 am: Corte de acero #3 para flejes o estribos y #
para columnas y parrillas para zapatas.

9:45 am: Se inicia con el figurado de acero para
zapatas (#4) y columnas (#4 y #3).

4:50pm: Se finalizó la jornada laboral, habiendo
avanzado considerablemente en el corte y figurado de
acero para columnas y zapatas (#3 y #4).

Interventoría: se recomienda validar muy bien el despiece
que se encuentra en los planos del proyecto para estos
elemento, recordamos que esta interventoría recibe y
aprueba el acero conforme a los planos constructivos

CW JUSBA
Residente de obra
Carlos Augusto BA

Jose Ignacio Perez P.
Residente de Interventoria
Jose Ignacio Perez P.

16 de Octubre de 2025

Clima: soleado/Nublado

personal de Obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudantes

personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST - MA.

Equipos: Vibro de concreto / Mezcladora / polidora / Herramientas.

7:08 am, Se inicia con la instalación de la red provisional ele
trica y se culmina alas 9:45 am; se colocó contador.

8:10 am: corte de acero #3 y #4 para figurado de ac

10:45 am, se continua con el figurado de acero #
y #4 para columnas y zapatas.

2:45: Se inicia con armado y amarre de acero par
elementos estructurales (zapatas y columnas) conf
me a los diseños aprobados y entregados para
la ejecución de este proyecto.

Creado con Scanner Pro

4:55pm: se finaliza la jornada laboral alcanzando un avance en el corte de acero, amarre y figurado de acero #3 y #4 para zapatas y columnas.
Interventoría: Desde la interventoría solicitamos contar con mayor personal y entrega inmediata del plan de contingencia teniendo en cuenta las acciones necesarias para la superación de los atrasos que se tienen en obra y evitar que este siga incrementando y afectando el cumplimiento del cronograma.

Carlos Augusto B.A
Residente de obra
Carlos Augusto B.A

Jose Ignacio Paez P.
Residente de interventoría Aut
Jose Ignacio Paez P.

17 de Octubre de 2025.
clima: Soleado // lluvias
personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudantes
personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-HSE
Equipos: Vibrador de concreto, Mezcladora, polidora y herramientas manual menor.
7:15am: Se continua con el corte de acero #3 y #4.
9:30am: Se continua con el figurado de acero para zapatas y columnas #3 y #4; conforme a las especificaciones técnicas y al plano del despiece.
1:15pm: Se continua con las labores de armado y amarre de acero para zapatas (parrillas) y para columnas (longitudinales #4 y estribos #3).
Interventoría: Desde la interventoría seguimos manteniendo nuestra preocupación, ya que consideramos que los rendimientos que se están teniendo en obra no son suficientes para cumplir con el cronograma de actividades. Para la presente semana se tiene un programado de 7,90% según cronograma aprobado, por lo cual insistimos que se presente plan de contingencia conforme a lo solicitado, incluyendo nuevas cuadrillas de trabajos para obtener el ritmo de trabajo deseado, si este atraso sigue incrementando y no vemos voluntad del contratista en superarlo, nos veremos en la penosa

Creado con Scanner Pro

obligación de solicitarle o recomendarle a la entidad contratante proceder con el proceso por presunto incumplimiento del contratista de obra. por otra parte, seguimos insistiendo con la presencia del profesional residente de obra en campo y profesional social, el cual no se ha presentado en el frente de trabajo desde que se iniciaron las obras.

Carlos Augusto B.A — Jose Ignacio Parra P.
Ing. Residente de obra — Ing. Residente de Interventoría SST
Carlos Augusto B.A — Jose Ignacio Parra P.

18 de Octubre de 2025.
Clima: Lluvia/ Nublado
Personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudantes
Personal de Interventoría: 1 Ing. civil + SST-MA.
Equipos: Vibrador de concreto, polidora, mezcladora, Herramientas menores.
7:10 am: Se continua con el corte de acero #3 y #4.
8:05 am: se continuan las labores de figurado de acero para columnas y zapatas (acero #3 y #4).
9:35 am: Armado de acero para zapatas y columnas.
10:45 am: Se realiza acopio de acero conformado y/o amarrado, terminando labores a la 11:50 am.
Interventoría: se emitieron observaciones al correo por el plan de contigencia, esperamos que las puedan atender a la mayor brevedad, también se solicitó mesa de trabajo para discutir apu de la actividad no previsto en el contrato (demolición de rocas) se solicita presentar el diseño de mezcla para el ciclopeo y las zapatas, ya que se tiene previsto iniciar con estas actividades.

Carlos Augusto B.A — Jose Ignacio Parra P.
Ing. Residente de obra — Ing. Residente de Interventoría SST
Carlos Augusto B.A — Jose Ignacio Parra P.

Creado con Scanner Pro

20 de Octubre de 2025.

Clima: Soleado

personal de obra: 1 SST + 1 maestro + 5 ayudantes.

personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MO + 1 Soldador

Equipos: Vibrador concreto, mezcladora, pulidora y herramientas

7:10 am: Se inicia nuevamente la semana con los cortes, figurado y amarre de acero para columnas y zapatas con acero #4. Durante la jornada laboral se continuó con la realización de estas actividades.

1:30 pm: En la jornada de la tarde, se procedio a chequear las niveles de las excavaciones para proceder con la fundida del concreto ciclopeo.

3:25pm: Se reciben 8 m³ de Grava y posteriormente 8 m³ de arena de rio para la fundida del ciclopeo

Interventoría: iniciamos la semana con atraso superior al 12%, lo cual preocupa y se solicita la subsanación inmediata del plan de contingencia y entrega del mismo a esta interventoría

NOTA: La energía electrica se fue 8:15 am hasta 12:45 pm.

Ing. Residente de obra
Carlos Augusto B.A

Ing. Residente de Interventoría
Jose Ignacio Paez P.

21 de Octubre de 2025.

Clima: Soleado

Personal de obra: 1 Ing. civil + 1 maestro + 5 ayudantes

personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - MO.

Equipos: vibrador de concreto, mezcladora, pulidora, herramienta manual menor.

7:15 am: se realiza acondicionamiento de las obras, para iniciar la fundida del concreto ciclopeo.

9:35 am: se realiza concreto de 2500 psi para ciclopeo, se hace in-sitio conforme a los diseños de mezcla y especificaciones técnicas; la fundida se realizó entre los ejes H - C, en el eje 1. Se tomaron 3 cilindros de muestra para la realización de los

Creado con Scanner Pro

ensayos y garandzar la calidad del concreto y la resistencia solicitada. ——— " ———

Interventoría: insistimos que se requieren nuevas cuadrillas de trabajo para avanzar a buen ritmo de trabajo. se evidenció que para realizar las labores de fundida del ciclopeo, se tuvo que parar las labores de figurado y amarre de acero para zapatas y columnas.

Cw JUSBA — Jose Ignacio Pava Pajon.
Ing. Residente de obra — Ing. Residente de interventoría
Carlos Augusto B.A. — Jose Ignacio Paez P.

22 de Octubre de 2025.
clima: Lluvias parcial / Nublado
personal de Obra: 1 Ing. civil + 1 maestro + 5 ayudantes.
personal de Interventoría: 1 Ing. civil + SST - MA
Equipos: Vibrador de concreto, mezcladora, pulidora, herramientas manual menor.
7:05 Am: Se inicia la jornada organizando los espacios para continuar las labores de fundida de ciclopeo. Durante la actividad de fundida se pudo avanzar con la fundida del eje 1" entre los ejes A y H, a excepción del eje 6 por presencia de roca. Es de anotar, que entre la 1:35 pm y 2:33pm se presentaron lluvias por lo cual se suspendieron las labores durante ese lapso de tiempo.
Interventoría: Durante la jornada laboral se continuó con la fundida de ciclopeo teniendo como referencia las especificaciones tecnicas, diseño de mezcla y planos de cimentación. se realizaron 3 cilindros para los ensayos de resistencia del concreto empleado y realizado en obra con mezcladora.

Cw JUSBA — Jose Ignacio Pava Pajon
Ing. Residente de obra — Ing. Residente de Interventoría
Carlos Augusto B.A — Jose Ignacio Paez P.

Creado con Scanner Pro